



Premium Brandverzekering

INFORMATIE OVER HET VERZEKERINGSPRODUCT

Disclaimer: Dit document is niet afgestemd op uw individuele specifieke behoeften en de in dit document opgenomen informatie en verplichtingen zijn niet exhaustief. Gelieve voor alle bijkomende informatie wat betreft de rechten en plichten van de verzekeringsonderneming en van de verzekerde de algemene en/of bijzondere voorwaarden betreffende het gekozen verzekeringsproduct te raadplegen.

Type verzekering

De brandverzekering komt voor de verzekerde eigenaar tussen voor de materiële schade aan het gebouw en de inhoud ervan. Voor de verzekerde huurder, wordt de huurdersaansprakelijkheid van het gebouw verzekerd, alsook de materiële schade aan de inhoud die toebehoort aan de huurder.

Wat is er verzekerd?

De verzekering dekt de schade aan de woning en/of de inhoud ervan ten gevolge van:

Brand en aanverwante gevaren, aanslagen en arbeidsconflicten, storm, hagel, sneeuw- en ijsdruk, waterschade, glasbreuk, burgerrechtelijke aansprakelijkheid gebouw en inboedel, natuurrampen.

Aanvullend zijn ook verzekerd:

De reddings- en behoudskosten, de afbraak- en opruimingskosten, de expertisecosten, de kosten voor herstelling van de tuin, de kosten voor huisvesting of voor tijdelijke onbruikbaarheid, het verhaal van huurders, gebruikers of derden, de medische- en begrafeniskosten, de bijstand van PNP.

Optionele waarborgen:

- Diefstal: De beschadiging van de verzekerde inhoud of het gebouw, of het verlies van de inhoud bij (poging tot) diefstal in afsluitbare gebouwen en bijgebouwen is verzekerd, alsook de diefstal met geweld op de persoon.
- Rechtsbijstand: Komt tussen als de verzekerde schade heeft aan het gebouw en/of de inboedel door toedoen van een derde of wanneer de verzekerde aansprakelijk wordt gesteld voor schade toegebracht door het gebouw en/of de inboedel aan een derde.

Wat is er specifiek verzekerd?

Specifieke dekkingen :

Inboedel van de gasten tot € 5.000, waarden tot € 3.000 en tot € 4.000 in 'diefstal', tijdelijke verplaatsing van de inboedel overal ter wereld, tijdelijk gehuurde verblijven zoals een vakantieverblijf, waarborg voor oud en nieuw Belgisch adres tijdens verhuizing, afzonderlijk gelegen in huur genomen autobergplaatsen (2), doorstijging verzekerd bedrag gebouw eigenaar of huurder bij toepassing van een evaluatiesysteem / bij toepassing 20 x jaarlijkse huurprijs of huurwaarde / - bij deskundige schatting van het gebouw (expertise).

U vindt meer gedetailleerde informatie in de algemene en/of de bijzondere voorwaarden van deze brandverzekering.



Premium Brandverzekering

INFORMATIE OVER HET VERZEKERINGSPRODUCT

Wat is er niet verzekerd?

Schade aan of veroorzaakt door:

vorige schade dewelke niet tijdig hersteld werd of bestond voor aanvang van deze brandverzekering, bouwvalligheid of gebouwdelen bestemd voor afbraak, diefstal of verlies van voorwerpen ontstaan na een schadegeval, het elektriciteitsrisico bij motorrijtuigen, verlies van software en data op computers, breuk van glas of plastic van afdaken, niet volledig winddichte gebouwen, het doorsijpelen van grondwater of neerslagwater door gevels, ramen en deuren, opbouw, verbouwing of afbraak van het gebouw, vorstschade door nalatige beveiliging van de hydraulische installaties, breuk van niet ingelijst of geplaatst glas, krassen en afschilferingen, glasbreuk bij motorrijtuigen, voorwerpen die zich buiten het gebouw bevinden.

Wat is er specifiek niet verzekerd?

De waarden van uw gasten, staven edelmetaal, niet ingezette edelstenen en echte parels, diefstal in caravans, campingcars, mobilhomes en tenten, vakantieverblijf dat meer dan 90 dagen gehuurd wordt, verhuizing naar een buitenlands adres, motorrijtuigen in deze autobergplaatsen tenzij specifiek aangemeld, doorstijging verzekerd bedrag gebouw eigenaar of huurder indien de brandverzekering niet geïndexeerd is (ABEX).

Zijn er dekkingsbeperkingen?

- Diefstal: 50 % van het verzekerde bedrag inhoud. Er zijn specifieke beperkingen voor juwelen, waarden en speciale voorwerpen, omschreven in de algemene voorwaarden.
- Algemene vrijstelling: € 150 (niet geïndexeerd).
- Vrijstelling waarborg Aardbeving: € 1.232.
- Medische- en begrafeniskosten: tot € 30.000 per
- Schadegeval en tot € 6.000 per gewonde of slachtoffer.
- Rechtsbijstand: tot € 22.923 per schadegeval (10/2018).

Waar ben ik verzekerd?

- Op de locatie aangeduid als 'ligging risico' dewelke staat vermeld in de bijzondere voorwaarden van deze brandverzekering.
- Op tijdelijk gehuurde locaties zoals vakantieverblijven, studentenverblijven, noodverblijf na schadegeval op 'ligging risico'.

Wat zijn mijn verplichtingen?

- **Bij het afsluiten van het contract:** het meedelen aan de verzekeringsmaatschappij van alle bekende omstandigheden die van belang kunnen zijn bij de beoordeling van het risico.
- **Tijdens de duur van het contract:** het meedelen aan de verzekeringsmaatschappij van de nieuwe omstandigheden of de wijziging ervan, die een aanmerkelijke en blijvende wijziging of verzwaring betekenen van het risico. De verzekerden dienen alle dringende en redelijke maatregelen te nemen om een schadegeval te voorkomen.
- **Bij een schadegeval:**
 - Alle dringende en redelijke maatregelen nemen om verdere schade te voorkomen of te beperken.
 - Binnen de 10 dagen nadat de verzekerde kennis heeft van de schade, aangifte doen.
 - Geen wijzigingen aan de beschadigde goederen aanbrengen en alle nuttige inlichting verschaffen aan de maatschappij.
 - De vragen van de verzekeringsmaatschappij beantwoorden en de richtlijnen volgen.
 - Zich onthouden van elke erkenning van aansprakelijkheid, van elke dading, van elke vaststelling van schade, van elke betaling of belofte van schadevergoeding.
 - Het bestaan van andere verzekeringen, die dezelfde aansprakelijkheid dekken, mede te delen aan de maatschappij.



Premium Brandverzekering

INFORMATIE OVER HET VERZEKERINGSPRODUCT

Wanneer en hoe moet ik betalen?

De premie wordt jaarlijks betaald, een gespreide premiebetaling is mogelijk. Een uitnodiging tot betaling wordt verstuurd.

Wanneer start en eindigt de dekking?

De begindatum en de duur van de verzekering wordt vermeld in de bijzondere voorwaarden. De overeenkomst duurt een jaar en wordt stilzwijgend verlengd.

Hoe kan ik mijn contract stopzetten?

De verzekeringsovereenkomst kan tenminste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag opgezegd worden per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.



Premium Brandverzekering

PRECONTRACTUELE INFORMATIE

P1

Juridische informatie

Het verzekeringsvoorstel verbindt noch de kandidaat-verzekeringnemer, noch de verzekeringsmaatschappij, tot het sluiten van de overeenkomst. Indien Adviesbureau Merlevede in samenwerking met Piette & Partners binnen dertig dagen na ontvangst van het voorstel aan de kandidaat-verzekeringnemer geen verzekeringsaanbod heeft ter kennis gebracht of de verzekering afhankelijk heeft gesteld van een aanvraag tot onderzoek of de verzekering heeft geweigerd, verbindt zij zich tot het sluiten van de overeenkomst op straffe van schadevergoeding. De ondertekening van huidig voorstel brengt geen dekking met zich mee.

Verantwoordelijkheid

De aanvrager alleen is verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van de gegevens in dit voorstel, zelfs indien een derde ze zou geschreven hebben. Onjuiste antwoorden of opzettelijke verzwijgingen van gegevens over het risico kunnen voor Adviesbureau Merlevede in samenwerking met Piette & Partners aanleiding zijn om geen dekking te verlenen. De ondergetekende verbindt er zich toe, indien hij door een andere maatschappij verzekerd is geweest met toepassing van het bonus-malus systeem, Adviesbureau Merlevede in samenwerking met Piette & Partners de ongevallen aan te geven die zich hebben voorgedaan tussen de datum van aflevering van het bonus-malusattest door de andere verzekeraar en de aanvangsdatum van dit contract. De ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van en akkoord te gaan met de hierboven vermelde bepalingen, die de bestanddelen van deze overeenkomst vormen en dienen tot basis ervan.

Waarschuwing

Iedere oplichting of poging tot oplichting van Adviesbureau Merlevede in samenwerking met Piette & Partners brengt niet alleen de opzegging van de verzekeringsovereenkomst mee, maar wordt ook strafrechtelijk vervolgd op grond van artikel 496 van het Strafwetboek.

Bescherming van de persoonlijke levenssfeer

Uw persoonsgegevens worden verwerkt door Adviesbureau Merlevede BV, Heirweg 96A te 8520 Kuurne, met het oog op klantenadministratie, beheer en uitvoering van de polissen, boekhouding en facturatie, herverzekering evenals marketing en gepersonaliseerde publiciteit.

Adviesbureau Merlevede BV hecht veel belang aan uw persoonlijke levenssfeer en stelt alles in het werk om de persoonsgegevens die op u betrekking hebben, te beschermen en te verwerken in overeenstemming met de bepalingen van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens (de privacy wet). Vanaf 25/05/2018 zal deze vervangen worden door de Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming) U hebt het recht alle gegevens die op u betrekking hebben, in te kijken en desgevallend te wijzigen of te laten verwijderen volgens de voorwaarden voorzien in de wet. U kunt zich steeds kosteloos verzetten tegen het gebruik van uw gegevens voor direct marketing. Om gebruik te maken van deze rechten, richt u zich tot het volgende e-mail adres : info@i-broker.be.

Uw persoonsgegevens als kandidaat-verzekeringnemer en de gegevens van de personen die u vertegenwoordigt (andere bestuurders dan uzelf, gezinsleden ...) worden in de bestanden van Piette en Partners geregistreerd en verwerkt overeenkomstig hun privacybeleid, terug te vinden op <https://www.pnp.be/privacy>. U moet de personen die in het formulier vermeld zijn, hiervan individueel op de hoogte brengen. Piette & Partners gebruikt die gegevens om uw aanvraag op te volgen. Ook is Piette & Partners in het kader van diverse wetgevingen verplicht om bepaalde persoonsgegevens te verwerken. Piette & Partners bewaart die gegevens zolang zij deze nodig hebben om die doeleinden te bereiken. U hebt recht op inzage in uw persoonsgegevens bij Piette & Partners. In voorkomend geval kunt u schriftelijk vragen om foutieve gegevens te verbeteren of om onrechtmatig verwerkte gegevens te blokkeren of te verwijderen. Meer informatie over de manier waarop Piette & Partners uw persoonsgegevens verwerken en over hoe u uw rechten kunt uitoefenen, vindt u op <https://www.pnp.be/mifid>.

Klachtenbehandeling

Voor elke klacht met betrekking tot het verzekeringscontract kan de verzekeringnemer zich richten tot :
In eerste instantie : de dienst Klachtenmanagement van Adviesbureau Merlevede BV, Heirweg 96A, 8520 Kortrijk. Per telefoon : 056/35.68.68. Per e-mail: info@abmonline.be. In tweede instantie kan u zich richten tot de klachtendienst van Piette & Partners NV, Casinoplein 6, 8500 Kortrijk. Per telefoon : 056/22.08.00. Per e-mail: klacht@pnp.be. Per post: Dienst Klachtenmanagement - Casinoplein 6, 8500 Kortrijk.
Ten slotte kan u beroep doen op de Ombudsman van de Verzekeringen, externe bemiddelaar voor de verzekeringssector.